

Số: 578.../TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 22 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định số 49/2019/QĐST-DS ngày 24 tháng 6 năm 2019; Số 50/2019/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2019; Số 32/2019/QĐST-VDS ngày 23 tháng 7 năm 2019; Số 37/2019/QĐST-VDS; Số 38/2019/QĐST-VDS; Số 39/2019/QĐST-VDS cùng ngày 30 tháng 7 năm 2019 và Số 48/2019/QĐST-DS ngày 23 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án: số 2035/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2019; số 2095/QĐ-CCTHADS; số 2096/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 7 năm 2019; số 2241/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2019; số 2253/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2019; Số 2346/QĐ-CCTHADS; Số 2347/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19 tháng 8 năm 2019; Số 2418/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 9 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, quyền sử dụng đất số 128/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 035/2022/BDV-CT và Số 037/2022/BDV-CT cùng ngày 10 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ bà Phạm Thị Hồng Thái, sinh năm 1983 và ông Nguyễn Thanh Hoàng, sinh năm 1980; Cùng địa chỉ: số nhà 145, ấp Rạch Đá, xã Định Thành, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương như sau:

* Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 436, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại ấp Rạch Đá, xã Định Thành, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: CO 505078, số vào sổ cấp GCN: CS 01785 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 31/10/2018 cho bà Phạm Thị Hồng Thái đứng tên quyền sử dụng cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Toàn bộ tài sản trên có giá trị thẩm định là: 1.164.460.000 đồng (*Một tỷ, một trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm sáu mươi nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 838, tờ bản đồ số 16 tọa lạc tại khu phố 4A, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: CM 775326, số vào sổ cấp GCN: CS 05294 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 05/6/2018 cho bà Phạm Thị Hồng Thái đứng tên quyền sử dụng cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Toàn bộ tài sản trên có giá trị thẩm định là: 1.058.105.000 đồng (*Một tỷ, không trăm năm mươi tám triệu, một trăm lẻ năm nghìn đồng*).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016 và Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và phụ lục ban hành theo theo thông tư này.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 26 tháng 5 năm 2022.

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: số 04 đường Trường Chinh, khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Điện thoại: 0274.3522.911 hoặc 0916.698.383 CHV-Hùng./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- Công Thông tin điện tử của TCTHADS;
- Công Thông tin Quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Hùng